

Santa Rosa, 20 de junho de 2024.

Prezado Profissional,

Cumprimentamos cordialmente Vossa Senhoria, ao mesmo tempo apresentamos importantes informações a respeito da **MOSTRA Arq & Design – Indumóveis 2025**, neste momento com destaque para a comercialização dos espaços, conforme seguem:

Evento: **MOSTRA Arq & Design – Indumóveis 2025**
Local: **Parque Municipal de Exposições de Santa Rosa - RS**
Data: **16 à 25 de maio de 2025.**

A Indumóveis é uma feira de negócios promovida pelo Sindicato das Indústrias da Construção e do Mobiliário do Noroeste do RS (Sinduscom Noroeste RS) e pela Associação das Indústrias Moveleiras do Noroeste do Rio Grande do Sul (Assinmóveis), com apoio da Prefeitura Municipal de Santa Rosa. O evento está se consolidando, movimentando o setor de móveis e toda a cadeia produtiva da construção civil. São esperados investidores, lojistas, profissionais, compradores e turistas do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná, com uma expectativa de mais de 50 mil visitantes.

POLÍTICA DE LOCAÇÃO DE ESPAÇOS

INÍCIO / ESPAÇOS: A comercialização dos espaços irá se dividir em duas etapas:

1ª Etapa: Inicia-se às 07h30 do dia 21 de junho de 2024, firmando pré-contrato de locação de espaço, para os profissionais e escritórios que participaram da edição 2023 em forma de preferência de compra. O prazo de comercialização dessa etapa se encerra às 23h59 do dia 24 de junho de 2024, ou assim que todos os espaços já estiverem comercializados.

2ª Etapa: Inicia-se às 00h01 do dia 25 de junho de 2024, firmando pré-contrato de locação de espaço, para os profissionais e escritórios que comprovem atuação na área. O prazo de comercialização dessa etapa se encerra às 23h59 do dia 31 de julho de 2024, ou assim que todos os espaços já estiverem comercializados.

A comercialização será feita pela reserva on-line, através do site: <https://www.indumoveis.com.br/mostra-arq-e-design> que será disponibilizado a partir das 07h30 21 de junho de 2024, conforme as etapas determinadas.

PREÇOS: Os valores serão praticados conforme tabela abaixo com a montagem de estrutura básica (Paredes de gesso com 1 ponto de elétrica). O Forro NÃO está incluso devendo cada profissional efetuar a sua instalação.

Espaço	Localização	m ²	Bosque	Valor	12 Parcelas
Espaço 1	Recepção	118,28		3.500,00	291,66
Espaço 2	Interno	47,50		5.500,00	458,33
Espaço 3	Interno	47,50		5.500,00	458,33
Espaço 4	Interno	47,50		5.500,00	458,33
Espaço 5	Interno	47,50		5.500,00	458,33
Espaço 6	Interno + Externo	74,13		8.500,00	708,33
Espaço 7	Interno	58,28		5.500,00	458,33
Espaço 8	Externo	29,78		3.500,00	291,66
Espaço 9	Interno	58,28		5.500,00	458,33
Espaço 10	Interno + Externo	74,13		8.500,00	708,33
Espaço 11	Interno + Externo	54,13		8.500,00	708,33
Espaço 12	Interno + Externo	73,88		8.500,00	708,33
Espaço 13	Interno	47,50		5.500,00	458,33
Espaço 14	Interno	47,50		5.500,00	458,33
Espaço 15	Interno	74,68		8.500,00	708,33
Espaço 16	Interno	57,56		5.500,00	458,33
Espaço 17	Interno	59,42		5.500,00	458,33
Cafeteria da Mostra	Interno + Externo	182,12		4.500,00	375,00
Espaço 19	Externo Kids	92,98		3.500,00	291,66
Espaço 20	Restaurante	207,30		15.000,00	1.250,00
Espaço 21	Bar	245,89		15.000,00	1.250,00
Espaço 22	Cafeteria	232,77		15.000,00	1.250,00

FORMAS DE PAGAMENTO:

Parcelamento: Em até 12 (doze) vezes, sendo a primeira parcela com vencimento para 25 de julho de 2024 e as subsequentes a cada 30 dias, sendo cobrado na primeira parcela o valor de R\$ 35,00 referente a taxa administrativa.

A Vista: Para Pagamento a Vista será concedido um desconto de 5%, com vencimento em parcela única em 25 de julho de 2024.

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS: São necessários os seguintes documentos para efetuar o contrato de locação de espaço:

REGISTRO: Registro junto à entidade profissional (CAU ou CREA): Todos os profissionais deverão apresentar cópia do "CAU ou CREA", na *efetivação do contrato*.

ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO: Todos os Expositores deverão conter “Alvará de Funcionamento”, na *efetivação do contrato (o Alvará deve ser conforme o CNPJ do contrato)*, para a conferência da Prefeitura Municipal de Santa Rosa, sendo que este deverá estar válido para o período de Exposição da Indumóveis 2025.

São aceitos os **ALVARÁS DE FUNCIONAMENTO** dos expositores com sede nos municípios pertencentes a região da Grande Santa Rosa (Alecrim, Alegria, Boa Vista do Buricá, Campina das Missões, Cândido Godói, Dr. Maurício Cardoso, Horizontina, Independência, Novo Machado, Porto Lucena, Porto Mauá, Porto Vera Cruz, Santa Rosa, Santo Cristo, São José do Inhacorá, Três de Maio, Tucunduva, Tuparendi, Nova Candelária, Senador Salgado Filho).

TAXA DE LICENÇA E LOCALIZAÇÃO: **Não havendo ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO válido**, ou sendo de outro município, não nominado acima, a taxa tem um custo de R\$ 350,00 (*trezentos e cinquenta reais*) para os dez dias de Feira E SERÁ COBRADA PELA INDUMÓVEIS 2025 E REPASSADA A PREFEITURA, na efetivação do contrato.

CONFIRMAÇÕES: Os espaços serão confirmados somente através do site <https://www.indumoveis.com.br/mostra-arq-e-design> não sendo possível efetuar reserva diretamente com a comissão central.

Quaisquer dúvidas ou solicitações deverão ser encaminhadas por escrito ou e-mail a secretaria da Indumóveis 2025 e serão analisadas pela comissão de Comercialização e Comissão Central.

Comissão de Comercialização, contato:

- Darlon Fracari: (55) 99905-6236.

Atenciosamente,



Luciana Locatelli

Presidente

Indumóveis 2025